

## Notulen van de Algemene Ledenvergadering van de bewonersvereniging Kralingen-Oost (BKO), d.d. 8 oktober 2020, digitale vergadering via Webex

Aanwezig: 23 BKO-leden (inclusief bestuur)

### 1. Opening

Paul Driessen heet iedereen welkom. Als vicevoorzitter BKO zal hij deze vergadering voorzitten. Hij legt de 'huisregels' voor deze digitale vergadering uit.

### 2. Mededelingen

Alle stukken voor deze vergadering zijn te vinden op de website.

De BKO heeft ervoor gekozen om het stemmen op besluiten die ter goedkeuring aan de ALV zijn voorgelegd, vooraf te laten plaatsvinden. Leden konden dus vooraf digitaal of per post hun stem uitbrengen. Dit is ook gebeurd. In deze vergadering is het niet mogelijk om te stemmen.

### 3. Goedkeuring notulen ALV 21 mei 2019

De notulen zijn, middels de vooraf uitgebrachte stemmen, goedgekeurd.

### 4. Jaarverslag 2019

Het jaarverslag is te vinden op de website. Gerard Jan van Leer (voorzitter BKO) licht de belangrijkste onderwerpen uit het jaarverslag toe.

- De huidige wijkvisie van de BKO heeft vooral betrekking op het westelijk deel. Er komen veel projecten op de wijk af, die echter in het oostelijk deel plaatsvinden. Daarom is het nodig dat er een aanvulling op de bestaande wijkvisie komt. De BKO heeft een concept aanvulling opgesteld, deze is te vinden op de website. Gerard Jan nodigt iedereen uit om deze te lezen en opmerkingen/vragen hierover aan de BKO te sturen
- Een belangrijk project is Excelsior. In de nieuwjaarsbijeenkomst zijn de schetsplannen getoond. We zijn nu enige tijd verder en het is duidelijk dat er weinig draagvlak is in de wijk voor de destijds gepresenteerde voorstellen. Gerard Jan laat middels een sheet de invloedsfeer van Excelsior zien. Die is groter dan alleen het terrein zelf. Momenteel heeft Excelsior en de gemeente overleg met direct belanghebbende zoals de kinderopvang, speeltuin en arboretum. Komende maand zullen de plannen besproken worden met de bewoners.
- Een onderwerp in de omgeving van Excelsior dat voor de BKO belangrijk is, is het verdiepen van de Abram van Rijckevorselweg. Bij het Kralingseplein ligt deze weg laag. De BKO zou graag zien dat deze weg laag blijft tot de Maasboulevard. Daardoor kan er een verbinding gemaakt worden tussen de Burgemeester Oudlaan en de Oude Plantage.
- De BKO is betrokken bij de nieuwe oeververbinding. Wij zitten in een samenwerkingsverband Impact dat bestaat uit 14 bewonersorganisaties. Het zoekgebied voor de verbinding is de zone tussen de Van Brienoordbrug en de Oude Plantage. Maar de precieze locatie en soort verbinding is nog niet bekend. Op dit moment is de analytische fase bezig, 1<sup>ste</sup> kwartaal 2021 moeten de kansrijke oplossingen bekend zijn. Een jaar later wordt het voorkeursalternatief gekozen en de uitwerking hiervan is op zijn vroegst in 2024.

- De gemeente heeft aangegeven woningbouw te willen realiseren langs de A16. Dit ontwikkelgebied wordt in de sheet aangegeven door de gele strook en wordt in de wandelgangen de 'gele banaan' genoemd. De BKO is in een zeer vroeg stadium betrokken bij het overleg, iets wat wij zeer waarderen. Er zijn bij de gemeente alleen nog globale ideeën, nog niets is zeker.  
Verder werkt de BKO samen met de makers van het stuk 'Kralingen aan de Maas'. Deze samenwerking is vruchtbaar.

## 5. Financiën

### a. Financieel overzicht 2019

Marius Hoogendam, penningmeester BKO, licht de financiën toe. Inkomsten komen uit contributie en donaties (veel leden betalen vrijwillig iets meer dan €10,-). Daarnaast heeft de BKO inkomsten uit subsidie, maar dat zal steeds minder worden en mogelijk verdwijnen. Er is €30.000,- gereserveerd voor juridische ondersteuning. De belangrijkste uitgaven zijn, naast Dock, drukwerk/portokosten en de bijeenkomsten. Resultaat is positief en eigen vermogen is iets toegenomen.

### b. Verslag kascommissie

Het werk van de kascommissie is belangrijk. De kascommissie heeft de ALV geadviseerd de financiële verantwoording goed te keuren en decharge te verlenen aan het bestuur. Het verslag kascommissie staat op website. Marius bedankt de heren Henny en Kats.

### c. Goedkeuring jaarstukken

De ALV verleent decharge voor het jaar 2019 (stemmen zijn vooraf uitgebracht).

De BKO probeert haar uitgaven te beperken. Zo is de samenwerking met Dock opgezegd. De BKO maakt nu gebruik van het ledensysteem Ecaptain en onlangs is de boekhouding hieraan gekoppeld. Verder hebben we dit jaar geen gebruik gemaakt van de accountant. De accountant voerde namelijk geen controle uit, maar maakte enkel een boekje met samenstellingsverklaring. Tenslotte wil de BKO de communicatie richting leden, zoveel mogelijk digitaal gaan doen. Hiervoor heeft de BKO de mailadressen nodig.

### d. Benoeming kascommissie

Na twee jaar treedt een kascommissielid af. De heer Henny treedt daarom af. Marius bedankt hem voor zijn inzet. De nieuwe kascommissie is goedgekeurd door de ALV en bestaat uit de heren Kats en Ligthelm.

## 6. Bestuursamenstelling

Ook over de wijzigingen in de bestuursamenstelling is vooraf gestemd. De wijzigingen zijn goedgekeurd. Hennie van Gils en Marius Hoogendam zijn herbenoemd en Wolter Hoffmann treedt toe als nieuw bestuurslid.

In mei dit jaar zijn Margriet Deiters en Jan Roeloff uitgetreden.

Margriet is 11 jaar bestuurslid geweest, haar gigantische netwerk was van grote waarde voor de BKO. Verder heeft zij zich onder meer ingezet voor het CHIO en het festivalbeleid om de overlast voor onze wijk te beperken. Ook regelde zij de zaaltjes en catering voor onze bijeenkomsten.

Jan is 4 jaar bestuurslid geweest en was ons juridisch geweten en was onder meer zeer betrokken bij het festivalbeleid. Hij heeft gezorgd voor een mooi luisterboek over de 's Gravenweg en verzorgde de tekeningen voor nieuwsbrief en uitnodigingen.

Paul bedankt beide bestuursleden en geeft aan dat we als bestuur nog afscheid van hen nemen zodra dat mogelijk is.

## 7. Rondvraag

Paul meldt dat voorafgaand aan deze vergadering vragen voor de ALV zijn ingediend. De vraagstellers hebben al antwoord op hun vragen gekregen. Deze vragen met antwoorden staan al op de website.

Op de valreep is er nog een vraag binnen gekomen over verkeerssituatie Oostzeedijk. De BKO kan deze nu niet beantwoorden, maar zal het bekijken en hier nog op terugkomen.

Paul vraagt of er vragen zijn. Deze kunnen gesteld worden via chat of iemand kan het woord nemen.

Er zijn geen vragen. Sommige leden bedanken het bestuur via de chat.

Paul doet nog een oproep aan de leden om buren of andere bekenden lid te maken. De BKO heeft bijna 1000 leden en het zou mooi zijn als we dit jaar nog de 1000 daadwerkelijk halen.

## 8. Sluiting

Paul bedankt iedereen voor zijn/haar aanwezigheid en sluit de vergadering om 20.20 uur.