



## **Beantwoording vragen gesteld voorafgaand aan ALV 2020**

**Wat gaat er gebeuren met het riet in de aangelegde poelen langs de Burgemeester Oudlaan? Hoe kan men dat verwijderen gezien er doek in ligt en deze poelen bestemd zijn om het overtollige regenwater op te vangen? Wat is de mening van de BKO daarover?**

De poelen zijn niet bestemd om overtollig regenwater op te vangen. Als er geen doek zou liggen, zouden het kuilen in de grond zijn. Ze hebben een ecologische en recreatieve functie. Er zijn twee soorten riet in de poelen: landriet en gewoon riet. Het landriet is ongewenst en woekert. De gemeente probeert dit met regelmaat te snoeien en zo de wortels uit te putten. Het andere riet wordt incidenteel aangepakt als het water bijna niet meer zichtbaar is.

**De BKO heeft opmerkingen gekregen over de werkzaamheden aan de Kralingseweg en de communicatie hierover.**

Wij zijn het met de bewoners die ons gemaaild hebben eens dat de informatievoorziening ernstig tekort schiet. Er is geen communicatie geweest, niet richting de BKO, maar ook niet richting de omwonenden. Zeker dit laatste is onbehoorlijk.

De gemeente heeft laten weten dat dit project van Stedin is. Stedin had omwonenden hierover moeten inlichten. Stedin zal hierop worden aangesproken en moet ervoor zorgen dat er nog een brief gaat naar omwonenden. De werkzaamheden duren tot eind november.

Wij hebben nog vragen gesteld over de afsluiting van de Kralingseweg. Op de website van de gemeente 'Rotterdam Onderweg' staat dat één rijstrook is afgesloten en dat het verkeer uit beide richtingen om de beurt gebruik maakt van de beschikbare rijstrook, met behulp van tijdelijke verkeerslichten. Afgelopen week was de Kralingseweg in oostelijke richting echter afgesloten. We moeten hier nog antwoord op krijgen.

**De leden van de kascommissie van de BKO blijven twee jaar in functie en worden dan vervangen, terwijl er voor bestuursleden er geen termijn geldt. Waarom is hiervoor gekozen?**

De kascommissie wordt inderdaad om de 2 jaar gewisseld omdat de kascommissie namens de leden de controle uitoefent op de financiële verantwoording van het bestuur. De accountant maakt alleen een boekje met een samenstellingsverklaring, maar voert geen financiële controle uit. Om de controle scherp te houden is het van belang dat er steeds een nieuwe kascommissie aangesteld wordt die onafhankelijk is van de penningmeester en het de rest van het bestuur.

Voor de overige leden van het bestuur geldt eigenlijk het omgekeerde. De opgebouwde kennis is voor de BKO van grote waarde en daarom kunnen leden van het bestuur herbenoemd worden door de ALV. De benoemingsperiode geldt steeds voor 2 jaar.

**Bij de aanvulling van de wijkvisie staat op pag 7 aangegeven dat bij bebouwing (nieuwbouw) er geluidswerende en preventieve bescherming van de A16 wettelijk verplicht zijn. Waarom gebeurt dit dan nu niet bij de nieuwbouw op het Noordelijk Niertje?**

De afstand van de bebouwing op het Noordelijk Niertje is groter dan bij de nu geel gemarkeerde zone langs de A16. Bovendien zijn er bij de nieuwe bebouwing op het Noordelijk Niertje langs de Kralingse Zoom ingrijpende maatregelen genomen: de gevel aan de zijde van de Kralingse Zoom is geheel gesloten en heeft geen beweegbare gevel delen. Dit is een zogenaamde dove gevel.

**Op pag 8 wordt aangegeven dat de gemeente rond de A16 zone woningen wil bouwen. De BKO geeft aan dat de huidige faciliteiten (sportvelden, volkstuinen) niet mogen verdwijnen. Bedoelt de BKO hiermee dat deze faciliteiten wel mogen verhuizen en dat dan woningbouw kan plaatsvinden. Is dit niet heel onlogisch? Mogelijke nieuwe woningen zullen aan zeer strenge milieu eisen moeten voldoen, waarschijnlijk is bouw onmogelijk. Is het dan niet logischer de sportfaciliteiten te laten waar ze nu zijn en die nieuwbouw dan elders te doen?**

Wij willen in dit stadium niet onnodig mogelijkheden uitsluiten. Oplossingen die in eerste instantie niet voor de hand liggen kunnen bij nadere beschouwing hele goede resultaten geven. Wij willen alleen de randvoorwaarden stellen en niet de uitkomsten bepalen.

**De BKO houdt zich heel 'gedeisd' in de aanvulling wijkvisie: als (bij Excelsior) voor woningbouw wordt beslist, dan op de Oostzijde niet hoger dan..... !**

We kiezen bewust niet voor een vooraf vastgestelde hoogte, maar geven aan dat de nieuwe bebouwing een relatie moet hebben met de bestaande bewoning. Immers ook met een beperkte hoogte kan de relatie slecht zijn.