

Notulen van de Algemene Leden Vergadering van BKO

d.d. 21 mei 2019, locatie Jockeyclub Rotterdamsche Manege

Aanwezig: Ongeveer 85 BKO-leden. Er is van 6 leden bericht van afwezigheid ontvangen.

1. Opening:

Gerard Jan van Leer, voorzitter BKO, opent de 39^{ste} Algemene Ledenvergadering van de BKO en heet de aanwezigen welkom en speciaal de ereleden; de heer J. la Croix, de heer H. Horsting, mevrouw G. Wijs en mevrouw E. ter Kuile.

Tevens wordt er een welkomstwoord gericht tot de gastsprekers van deze avond; Ingrid van Wifferen (gemeenteraadslid D'66), Dieke van Groningen (gemeenteraadslid VVD), Niels Vrije en Merle Prast (Twijnstra & Gudde) en Gert-Jan Pol (Gemeente Rotterdam).

2. Mededelingen: De voorzitter geeft het woord aan de secretaris, Hetty Joosten.

- Er is van zes leden een afmelding voor deze ledenvergadering ontvangen.
- Er wordt excuus aangeboden voor de aanhef op het etiket bij het versturen van de nieuwsbrieven, vanwege de recente overgang naar een nieuw adressenbestand stond er bij iedereen dhr./mevr. vermeld bij de naam.
- De secretaris verzoekt degene van wie de BKO nog geen recent emailadres heeft ontvangen, dit zo spoedig mogelijk door te geven aan BKO.
- De aanwezige leden die het BKO-jubileumboek nog niet hebben opgehaald, kunnen dit vanavond meekrijgen.
- Als laatste wordt gemeld dat er per mail een verzoek is binnengekomen om de verkeerssituatie bij het zebrapad ter hoogte van de Schultz van Hagenstraat tijdens deze vergadering aan de orde te stellen. De vraagsteller kon zelf vanavond niet aanwezig zijn. Dit verzoek zal worden behandeld bij de rondvraag.
- De secretaris geeft het woord aan mevrouw Van Gils voor de behandeling van de volgende agendapunten.

3. Notulen ALV 2018:

Er zijn geen op- of aanmerkingen. De notulen worden goedgekeurd.

4. Jaarverslag 2018: het jaarverslag 2018 is middels een powerpoint-presentatie, met diverse foto's, getoond. Het Jaarverslag 2018 staat ook op de website van BKO.

Er wordt speciaal gemeld dat de BKO veel positieve reacties heeft ontvangen op het jubileum boek "Door Kralingen-Oost". Het is een groot succes geworden!

Vooruitblik 2019:

De volgende projecten zullen in 2019 de volle aandacht vragen.

1. CHIO. Dit jaar vinden er drie Europese kampioenschappen plaats van 19 t/m 25 augustus. Dit zal een behoorlijk impact hebben op een groot deel van de omgeving. Niet alleen zal er een groter terrein gebruikt gaan worden, maar ook de op- en afbouw zal een langere periode in beslag nemen met als consequentie langere afsluiting van een deel van het bos. Uiteraard zal de BKO, zoals voorgaande jaren, met de organisatie om tafel gaan zitten om de overlast voor de omwonenden en gebruikers van het bos zo veel mogelijk te beperken.

De heer La Croix merkt op dat de op- en afbouw tijd wel erg lang is, van juli tot september, en dat bovendien de Kralingseweg twee weken afgesloten zal zijn. Margriet Deiters licht toe dat de op- en afbouw in fasen gaat zodat niet alles de hele periode afgesloten zal zijn. Verder is het vakantietijd, dus hopelijk valt de overlast mee. De BKO heeft overleg met de CHIO-organisatie en zal de boodschap doorgeven.

2. Ontwikkeling campus EUR. De renovatie en opbouw van het Tinbergen gebouw is een aantal jaren uitgesteld. Nieuwe ontwikkelingen zoals een nieuw sportgebouw, een onderwijs gebouw en studentenhuisvesting langs de Abram van Rijckevorselweg staan op het programma voor de komende tijd.

De werkgroep BKO/EUR is hierbij nauw betrokken. Het Park Noord dat nu zijn voorlopige eindstadium heeft bereikt is een bezoekje waard, ook een wandeling via de nu volop in bloei staande Burgemeester Oudlaan naar dit mooie stukje van de campus is een aanrader.

3. De Burgemeester Oudlaan staat in volle bloei. De inrichting is zo goed als afgerond, op het laatste stuk bij Excelsior na. Het gebied is zeer divers geworden, de laanstructuur is hersteld en het wordt zeer gewaardeerd door de gebruikers en omwonenden. Het gebied voor Excelsior kon helaas nog niet ingericht worden gezien de discussie rond het plan voor een bussluis. Dit plan is van de baan en we zijn nu hard bezig om te zorgen dat ook dit gebied zal worden opgeknapt.

4. Evenementen in het Kralingse bos.

Een grote zorg van vele omwonenden en gebruikers van het Kralingse Bos (westkant) zijn de vele grootschalige evenementen die er de laatste jaren gehouden worden. Deze evenementen zorgen voor veel overlast: gedurende voorjaar en zomer is het deel bij het strandbad lange periodes afgesloten door op- en afbouw; er is veel geluids- en verkeersoverlast en het is een grote aantasting van de natuur. De BKO werkt samen met bewoners uit Kralingen West, Crooswijk en de Gebiedscommissie om tot een heroverweging van het festivalbeleid van de Gemeente Rotterdam te komen.

5. Excelsior heeft plannen tot uitbreiding van het stadion en de bouw van ca. 400 woningen. Deze plannen staan nog aan het begin van de ontwikkeling fase en de BKO zal dit zeer kritisch volgen. In ieder geval hebben wij al duidelijk gemaakt dat ontwikkelingen op de Burgemeester Oudlaan niet aan de orde kunnen zijn.

Er wordt gevraagd of de 400 woningen bij Excelsior zullen komen. Er wordt geantwoord dat de plannen nog erg prematuur zijn.

6. Brainpark 1. De gemeente is in samenwerking met eigenaren/gebruikers en andere belanghebbenden gestart met een project om tot een ontwikkelvisie te komen voor dit gebied. Het is de bedoeling dat het een multifunctioneel gebied wordt met onder meer kantoren, woningen en horeca. De BKO is hierbij betrokken

7. De 3^e oeververbinding, daarover hieronder meer.

De heer Sprenger vraagt of het mogelijk is om tussentijds (niet 1 of 2 keer per jaar) informatie te krijgen. Er wordt geantwoord dat de website hiervoor beter ingericht wordt en dat door het aantrekken van een communicatie-adviseur er meer informatie richting de bewoners zal gaan.

5. Financiën:

a. Financieel Jaarverslag 2017:

Penningmeester Marius Hoogendam licht het financieel jaaroverzicht 2018 toe. Dit jaaroverzicht is tevens terug te vinden op de BKO website en is opgesteld door de accountant.

Er zijn vragen gesteld door de leden van de gebiedscommissie over het vermogen van BKO en er zijn wat opmerkingen gemaakt m.b.t. de afrekening van 2019. Waarschijnlijk wordt de subsidie, die BKO de komende jaren zal krijgen, lager.

b. Verslag kascommissie: De kascommissie bestaat uit de heer Van Ravesteyn en de heer Henny. Zij hebben op 30 april 2019 een controle uitgevoerd en er zijn steekproeven gehouden. Hierbij werden geen onregelmatigheden aangetroffen.

De kascommissie bedankt de penningmeester en geeft het advies aan de ALV om decharge te verlenen voor het jaar 2018.

c. Goedkeuring en decharge: Penningmeester en bestuur worden gedechargeerd voor het boekjaar 2018 door middel van applaus van de aanwezige leden. De kascommissie wordt bedankt voor haar inzet. De kascommissie overhandigt het verslag aan de penningmeester.

Mevrouw Van Haaften vraagt of er een reservering gemaakt is voor het geval er juridische zaken bekostigd moeten worden. Antwoord is dat dit niet het geval is, dit behoort tot de Stichting tot Steun. Omdat deze vergadering een ALV is van de BKO, kan er niet ingegaan worden op de Stichting tot Steun.

d. Benoeming kascommissie: De heer Van Ravesteyn treedt na twee jaar kascommissie af.

De heer Henny is bereid nog een jaar aan te blijven. De heer Kats is bereid om toe te treden. Niemand heeft bezwaar en tezamen worden zij door de vergadering benoemd tot kascommissie 2019.

6. Bestuurssamenstelling:

De benoemingsperiode van mevrouw N.L. van Beresteijn, M.B.M. Deiters, H.J.M. Joosten en de heer G.J. van Leer is afgelopen. Mevrouw Van Beresteijn treedt af, zij stelt zich niet herkiesbaar. De overige leden stellen zich wel herkiesbaar. Er zijn geen bezwaren vanuit de ledenvergadering. Zij blijven lid van het bestuur BKO en krijgen applaus.

Naast mevrouw N.L. van Beresteijn heeft ook de heer S.W. van Zijll laten weten te willen aftreden.

Er wordt een voordracht gedaan voor een nieuw lid, de heer Paul Driessen. Er is geen bezwaar vanuit de ALV, de heer Driessen wordt welkom geheten en neemt plaats bij het bestuur.

Het woord is aan mevrouw Van Beresteijn, zij bedankt de BKO voor het in haar gestelde vertrouwen en meldt dat zij van dichtbij heeft gezien hoe de BKO zich inzet voor de wijk. Zij benadrukt dat er jonge mensen nodig zijn en doet een oproep aan alle aanwezigen om zoveel mogelijk jonge mensen proberen lid te maken. Daarna neemt mevrouw Deiters het woord. Zij geeft aan de BKO het zeer spijtig vindt dat, met het vertrek van de heer Van Zijll en mevrouw Van Beresteijn, de BKO zowel haar jongste als haar oudste bestuurslid kwijtraakt.

Er worden bloemen en een fles wijn aan de vertrekkende bestuursleden overhandigd. Het afscheid zal intern ook nog met een dinertje afgesloten worden.

7. Rondvraag:

- De vraag van de heer Arend m.b.t. het zebrapad bij de Schultz van Hagenstraat komt aan de orde. De heer Arend had gemeente laten weten dat hij dit zebrapad gevaarlijk vindt en dat er maatregelen moeten worden genomen om het zebrapad meer zichtbaar te maken. De gemeente deelde zijn mening niet. Zij vinden het zebrapad niet gevaarlijk en er zijn daarom, hun inziens, geen extra maatregelen nodig. De heer Arend vraagt de ALV om te besluiten dat de BKO aanvullende stappen moet nemen richting de gemeente om te zorgen dat er toch maatregelen worden genomen. Zijn verzoek wordt ondersteunt door Dieke van Groningen (gemeenteraadslid en bewoonster in Kralingen-Oost). Zij neemt het woord en belooft deze zaak mee te nemen naar haar eigen commissie. Zij vindt dat ook het zebrapad op de Oudedijk ter hoogte van de Kortekade aangepakt moet worden. Tevens doet zij een oproep aan bewoners en aanwezige leden om de gemeente te laten weten dat de situatie verbeterd moet worden. De ALV ondersteunt deze oproep en de BKO zal hierover (weer) contact opnemen met de gemeente.
- Er wordt aan de heer Schrijnen gevraagd hoe het staat met de Kop Voorschoterlaan en de vergunning voor de kiosk (Kebab). De heer Schrijnen licht toe dat de omwonenden en de BKO de procedure rond de bestemming van de kiosk hebben verloren. Hierdoor is het moeilijker om de kiosk naar een betere plek in deze omgeving te verplaatsen. Maar de afgegeven vergunning is een tijdelijke vergunning, dus wellicht zijn er nog mogelijkheden.
- Mevrouw Baan verzoekt om bij het overleg met de CHIO-organisatie te verzoeken om weer doorrijkaarten in te voeren voor het gebied Louise de Colignylaan en omgeving. Het aantal parkeerplekken neemt af, waardoor het voor bewoners moeilijk is om tijdens het event een parkeerplaats te vinden. Mevrouw Deiters geeft aan dat ze het punt zal meenemen maar betwijfelt of we op dit punt een positieve reactie krijgen.
- De heer Hené vraagt of bekend is waarom P-plaatsen opgeheven worden voor de plaatsing van afvalbakken op de Louise de Colignylaan. Waarom kunnen de bakken niet gewoon op het trottoir worden geplaatst? Hij vraagt of de BKO de bewoners op dit punt kunnen ondersteunen. Mevrouw Van Gils vraagt of hij de benodigde informatie naar de BKO kan mailen, zodat we de situatie kunnen bekijken.

8. De derde oeververbinding:

Na de rondvraag volgt er een uitgebreide voorlichting over de derde oeververbinding/stadsbrug onder leiding van gespreksleider Joost Schrijnen. Het betreft een oriëntatie over de plannen rondom de derde

oeververbinding/stadsbrug met inbreng van ambtelijke (gemeente Rotterdam) zijde en stedelijke en nationale politiek.

9. Afsluiting van de ledenvergadering om 22.00 uur en aansluitend een hapje en een drankje.