



Bewonersvereniging  
Kralingen-Oost

# NIEUWSBRIEF

## IN DEZE NIEUWSBRIEF VAN FEBRUARI 2020

- VAN DE VOORZITTER
- RUIMTELIJKE ONTWIKKELINGEN  
EVENEMENTENBELEID - OEVERVERBINDING - EUR - EXCELSIOR
- VERKEER EN PARKEERBELEID ZEBRA'S
- OPENBAAR GROEN KRALINGSE BOS - BLAUWALG
- KRALINGSE BOS HONDENBELEID
- NIEUWJAARSBORREL 29 JANUARI 2020

ZIJN UW BUREN AL LID VAN DE BKO? SLECHTS €10 PER JAAR!

Hoe meer leden uit Kralingen-Oost, hoe beter de BKO de wijk kan vertegenwoordigen bij de beleidsmakers. Ruim 1/4 van de huishoudens in Kralingen-Oost is lid.

### VAN DE VOORZITTER

Als lid van de BKO ontvangt u deze nieuwsbrief van Bewonersvereniging Kralingen-Oost om u te informeren over wat er op dit moment in de wijk speelt. Dit als aanvulling op het nieuws dat via de website [Kralingen-oost.nl](http://Kralingen-oost.nl) en onze social media wordt verspreid. De nieuwsbrief verschijnt gemiddeld één keer per kwartaal en wordt digitaal aan de leden verzonden. Wilt u reageren? Mail ons via [bko@kralingen-oost.nl](mailto:bko@kralingen-oost.nl)

### RUIMTELIJKE ONTWIKKELINGEN EVENEMENTENBELEID

De BKO is ten aanzien van het festivalbeleid van de gemeente Rotterdam in het offensief gegaan en doet dat in samenwerking met andere bewoners (verenigingen) van Kralingen-Crooswijk en de gebiedscommissie. Hoewel de focus van overlast veroorzakende festivals op dit moment in het westelijk deel van het Kralingse bos is geconcentreerd, houdt de BKO met krachtige middelen de preventieve vinger aan de pols als het gaat om het (toekomstige) gebruik van het oostelijk deel van het bos voor festivals.

### PARTICIPATIE OEVERVERBINDING

Als BKO zijn wij actief met het monitoren van en participeren in de beslissingen rondom de derde oeververbinding en de verstedelijkingsopdracht (uitbreiding aantal woningen). Beide hebben voor Kralingen de nodige gevolgen. Samen met omliggende wijken en belangenverenigingen hebben wij onze krachten gebundeld in een werkgroep IMPACT genaamd.

Op 9 januari jl. zijn er 2 notities gepubliceerd: **De Notitie Reikwijdte en Detailniveau (NRD)** en **De Participatie-aanpak**. Iedereen kan hier een reactie op geven via een zogenaamde zienswijze. Ook de BKO zal hier (samen met IMPACT) op reageren. De notities omvatten in het kort de gevolgen van alle plannen en oplossingsrichtingen (e.g. tunnel of brug) die in het vervolg zullen worden onderzocht en waarbij gekeken zal worden naar hoe de maatregelen bijdragen aan:

- Bereikbaarheid via de weg
- Bereikbaarheid met OV
- Verstedelijking
- Stedelijke leefkwaliteit
- Vergroten van kansen voor mensen

Wij houden u op de hoogte van de ontwikkelingen en nemen uw punten mee in de besprekingen en participatiesessies met de gemeente. Meer informatie [oeververbindingen.nl](http://oeververbindingen.nl)



### EUR: Ontwikkeling van de Campus van de Erasmus Universiteit

Door het uitstel van de grootschalige renovatie van het Tinbergen gebouw tot 2022 zijn aan de noordkant van de campus op dit moment geen activiteiten te verwachten.

Het F gebouw (onderdeel van het gebouwencomplex F, G en Q aan de uiterste noord/oost kant van de campus) dat thans gebruikt wordt voor studentenhuisvesting zal binnenkort buiten gebruik worden gesteld.

Link naar een [kaart van de EUR](#)

>>



### NIEUWJAARSBORREL

Op 29 januari jl was de jaarlijkse nieuwjaarsborrel van de BKO. De opkomst was enorm, zo'n 20% van onze leden waren aanwezig. Hierdoor was er helaas niet voor iedereen een zitplaats. Tijdens deze avond werden de ontwikkelingen, waar onze wijk mee te maken krijgt, besproken. Onder voorzitterschap van Joost Schrijnen werden de eerste plannen gepresenteerd van:

**DE OEVERVERBINDING** De gemeente wil een oeververbinding maken tussen Kralingen en Feyenoord. Er wordt nu onderzocht wat de beste oplossing is: tunnel of brug, geschikt voor OV of OV én auto's, twee banen of vier banen. Ook de wijze waarop het verkeer van deze oeververbinding wordt afgewikkeld (gaat het verkeer onze wijk in of niet) is onderdeel van deze onderzoeksfase. [Presentatie >>](#)

**OOSTFLANK** Rotterdam wil een forse uitbreiding van de woningvoorraad en denkt een deel daarvan te kunnen realiseren in de strook tussen de A16 en het Kralingse Bos. Dat wil overigens niet zeggen dat alle functies die daar nu aanwezig zijn weg moeten. Sportfaciliteiten moeten dicht bij de stad blijven, maar misschien niet precies op de plek waar ze nu liggen.

**BRAINPARK 1** Het kantoorgebied tussen de A16 en de Kralingse Zoom is verouderd. Er wordt gewerkt aan een plan om dit gebied meer leefbaar te maken. Naast kantoren wil men hier woningen en voorzieningen, zoals horeca en detailhandel, creëren. Daarnaast moet er ook een betere verbinding met de campus van de EUR komen en moeten de voetgangers makkelijker de Kralingse Zoom kunnen oversteken. [Presentatie >>](#)

**ERASMUS UNIVERSITEIT** De EUR wil graag extra studentenhuisvesting op de campus realiseren. In de strook langs de Abram van Rijckevorselweg wil men een fors aantal appartementen bouwen. Daarmee kunnen ook de lelijke achterkanten aangepakt worden. [Presentatie >>](#)

**EXCELSIOR** Excelsior wil het stadion upgraden. De gemeente wil ook hier graag woningbouw. Er wordt gedacht aan vier torens op de hoeken van een vernieuwd stadion. [Presentatie >>](#)

Via de links hierboven kunt u de presentaties inzien. Ook staan ze op onze website. Wij kunnen ons voorstellen dat u vragen en opmerkingen heeft over de projecten. U kunt ons mailen: [bko@kralingen-oost.nl](mailto:bko@kralingen-oost.nl)

### >> Vervolg Ontwikkeling Campus EUR

De gebouwen G en Q blijven voorlopig nog gehandhaafd als onderwijsgebouwen. De lichtwerende schermen die op verzoek van omwonenden geplaatst zijn aan de noordkant van de bibliotheek, voldoen goed.

Aan de zuidkant van de campus zijn een aantal plannen in ontwikkeling. Namelijk, de bouw van een nieuw sportgebouw (geplande oplevering 2023), aansluitend de renovatie van het Van der Goot gebouw en de bouw van studentenhuisvesting aan de Abram van Rijckevorselweg. De EUR is, evenals de BKO, betrokken bij de ontwikkelingen in de omgeving van de campus.

Het tussen het College van Bestuur van de EUR en het bestuur van de BKO afgesloten convenant loopt in mei van dit jaar af. Momenteel zijn besprekingen gaande om de huidige samenwerking vorm te geven in een nieuw convenant.

### VERKEER EN PARKEERBELEID

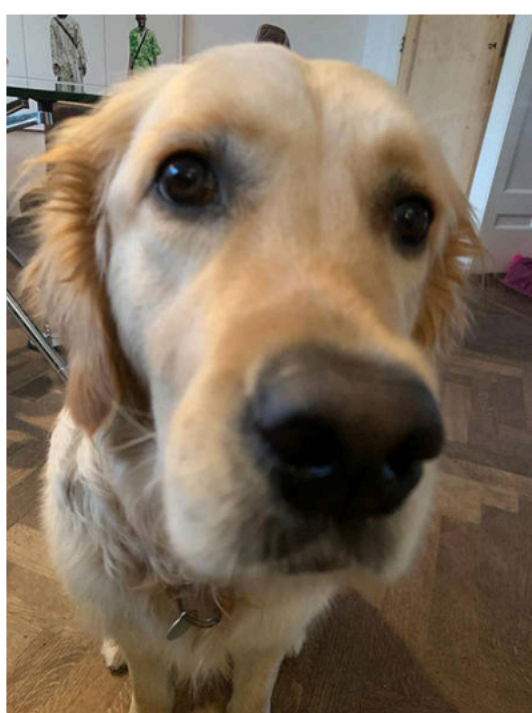
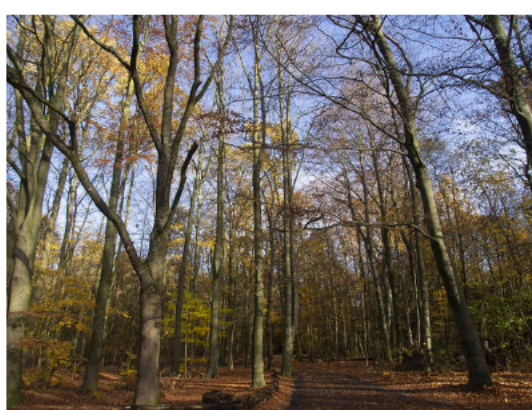
Naar aanleiding van een klacht van een omwonende heeft de BKO medio 2019 contact opgenomen met de gemeente over de veiligheid van het zebrapad op de 's-Gravenweg ter hoogte van de Schultz van Hagenstraat. Automobilisten zien het zebrapad niet goed omdat de oversteek op een verhoging ligt. Het verzoek van de omwonende was om de oversteekplaats duidelijker te markeren, bijvoorbeeld met fluorescerende borden en aanloopstrepen. De gemeente heeft vervolgens een schouw georganiseerd met de BKO en een paar omwonenden. Het resultaat is dat er onlangs nieuwe fluorescerende borden zijn geplaatst. Hopelijk wordt hierdoor het zebrapad beter opgemerkt.

De gemeente heeft ook gekeken naar de veiligheid van het zebrapad op de Oudedijk ter hoogte van de Kortekade. Voetgangers worden hier laat opgemerkt door automobilisten die vanuit de Kortekade komen. Er zijn plannen om dit zebrapad te verleggen naar de 's Gravenweg (oostzijde van de Kortekade). Het is bij de BKO nog niet bekend of dit definitief doorgaat en wanneer.

### KRALINGSE BOS ... HONDENBELEID

In 2019 schrok Kralingen wakker bij het horen van een aanpassing van het huidige hondenbeleid. De APV2012 die dit regelt is tot begin 2021 geldig en dient als basis voor vervolg.

Na een eerste inloopsessie bij de gemeentewerf zijn er diverse initiatieven, acties en gesprekken gevolgd door BKO en buurtbewoners. Veel punten en opmerkingen zijn genoteerd en worden meegenomen naar de gemeente. Het geplande overleg met alle bewoners in januari jl is niet doorggegaan. Er zal een projectleider worden benoemd die het traject verder zal gaan invullen. De BKO zal dit voor u blijven volgen en waar nodig actie ondernemen.



### KRALINGSE PLAS

**Rondje om de plas en blauwalg**  
De BKO neemt deel aan het overleg dat door de gemeente Rotterdam op opvallend open wijze in gang is gezet met alle betrokken gebruikers van de Kralingse Plas. Daarbij hebben deskundigen en betrokken instanties (zoals het Hoogheemraadschap Schieland en Krimpenerwaard), waar veel kennis en ervaring op het gebied van blauwalg aanwezig is, zich gepresenteerd. Duidelijk is dat met nieuwe technieken de blauwalg aangepakt kan worden, doch daarbij tegelijk op de omgevingsfactoren (de aanwezigheid van overstort riool water, vogel- en honden uitwerpselen, sluiswater) gestuurd moet worden. De tijd van storten op de bodem lijkt in ieder geval voorbij. Het gaat veel geld, tijd en inspanning kosten om de Kralingse Plas in evenwicht te krijgen.